

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN THÁP MƯỜI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 6044 /UBND-NC
Về việc trả lời Công văn
số 1184/CV-TA ngày 18/8/2023 của
Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Tháp

Tháp Mười, ngày 05 tháng 9 năm 2023

Kính gửi: Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Tháp

Ủy ban nhân dân huyện Tháp Mười có nhận được Công văn số 1184/CV-TA ngày 18/8/2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Tháp về việc đề nghị Ủy ban nhân dân huyện Tháp Mười cho biết thông tin trong vụ án dân sự về “Tranh chấp thừa kế quyền sử dụng đất” giữa nguyên đơn Trần Thị Thảo với bị đơn Trần Yến Phi, cùng ngụ ấp Mỹ Phú, xã Phú Điền, huyện Tháp Mười, tỉnh Đồng Tháp.

Qua xem xét, Ủy ban nhân dân huyện trả lời như sau:

1. Theo sổ mục kê lưu trữ tại Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện thể hiện: Thửa đất số 754, tờ bản đồ số 4 (bản đồ 299), diện tích 3.243m², mục đích sử dụng LUC; thửa đất số 840, tờ bản đồ số 4 (bản đồ 299), diện tích 3.840m², mục đích sử dụng LUC.

2. Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 huyện Tháp Mười được Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp phê duyệt tại Quyết định số 335/QĐ-UBND-NĐ ngày 29 tháng 12 năm 2022, tại vị trí thửa đất số 754, 840, tờ bản đồ số 4 (bản đồ 299), đất tọa lạc xã Phú Điền, huyện Tháp Mười, tỉnh Đồng Tháp không nằm trong phạm vi quy hoạch thực hiện dự án thu hồi đất trong năm 2023 của huyện.

3. Trường hợp thửa đất được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất phải đảm bảo đủ điều kiện theo quy định tại Điều 100 và 101 của Luật Đất đai năm 2013, Điều 18 của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai và khoản 16 Điều 2 Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai.

Trên đây là nội dung trả lời của Ủy ban nhân dân huyện Tháp Mười./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT. UBND huyện;
- Phòng TN&MT huyện;
- LĐVP;
- Lưu: VT, NC(T).

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Đoàn Thanh Bình